

Maatwerk Energieplan particulieren

23 april 2024

“THINK GLOBAL, ACT LOCAL”

Inhoud

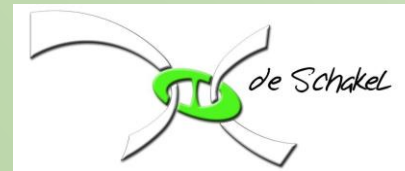
- **Introductie KempenDuurzaam**
- **Van Energiescan naar Energieplan**
- **Waarom een Energieplan laten maken**
- **Wat is een Energieplan**
- **Hoe komt een Energieplan tot stand**
- **Voorbeeld**



energieplan

Introductie

- **Opgericht door KempenEnergie (2022)**
- **Coöperatie van Energieadviseurs (8)**
- **en Projectleiders**
- **Allen ZP-ers**
- **Samenwerking per project**
- **Focus op duurzaamheid; niet op winstmaximalisatie**
- **Particulieren, gemeenten, organisaties, bedrijven**



- **EnergieLoket**
- **Energiegidsen (40 vrijwilligers)**
- **Energiescan (10 vrijwilligers)**
- **E-scan: verkenning woning en bewoning**
- **E-scan: mogelijkheden en tips**
- **E-plan: concreet**



Waarom een Energieplan

- Meerdere maatregelen nodig om gasloos te worden
- Veel mogelijke maatregelen denkbaar
- Wat is de beste combinatie (woning en bewoners)
- Wat gaan die maatregelen kosten
- Combinatie met groot onderhoud
- Combinatie met verbouwing
- Ontzorging
- Onafhankelijk en deskundig



Wat is een Energieplan

- **Afgewogen set van maatregelen om energieneutraal te worden**
- **Integraal, duurzaam en onafhankelijk**
- **Bouwtechnisch en installatietechnisch**
- **Bewoners staan centraal**
- **Uitvoerbaar; concreet richting bedrijven**
- **Scenario's met kosten indicatie**
- **Subsidie mogelijkheden**
- **Begeleiding/voortouw uitvoering**



Aanpak voor Energieplan

- Vrijblijvend verkennend overleg
- Offerte (€750 tot €1500 excl btw)
- Inventarisatie op locatie (info verzamelen)
- Analyse van bestaande situatie en ambities
- Concept Energieplan
- Overleg met bewoners/opdrachtgever
- Definitief Energieplan
- Begeleiding uitvoering
(aanvullende offerte of regie)



Voorbeeld 1 Energieplan

Gasloos scenario

Maatregel	Kostenindicatie	Subsidie
Dakisolatie platen van buitenaf vervangen / toevoegen	€ 35.000	RVO; gemeente
Voorzet wanden plaatsen + isolatie + muurverwarming	€ 25.000	RVO; gemeente
Vloeren benedenverdieping isoleren + verwarmen	€ 32.000	RVO; gemeente
Kozijnen vervangen + triple glas	€ 35.000	RVO; gemeente
Water-water warmtepomp met warmwater boiler en Buffervat van 250 liter (prijsrange tussen € 30.000- 35.000)	€ 35.000	RVO; gemeente
Evt. plaatsen van LT radiatoren	€ 1.000 / stuk	
Balans ventilatie systeem incl. wtw	€ 10.000	
Energiemonitoring	€ 50	
Zonnepanelen 18 x 450 Wp compleet	€ 10.000	
Meterkast vernieuwen	€ 1.000	

Voorbeeld 1 Energieplan

Gasloos scenario:

Geraamd effect op het energieverbruik:

- Gasverbruik: van 1.750 m³ naar 0m³
- Elektriciteitsverbruik: van 3.500 kWh naar 7.000 kWh (incl. 500 kWh hoger algemeen verbruik en 2500 kWh voor de warmtepomp en 500 kWh voor ventilatie)
- Dit verbruik kan worden gecompenseerd door 18 zonnepanelen van 450Wp

Kostenindicatie totaal: € 186.000 incl. BTW en excl. subsidies

Globale inschatting subsidies: ca € 22.000,- (RVO + gemeentelijk)

Voorbeeld 1 Energieplan

Gasloos scenario alternatief:

Maatregel	Kostenindicatie	Subsidie
Dak van binnenuit na-isoleren en pannen laten liggen	€ 20.000	RVO; gemeente
Spouwmuren vullen met foam	€ 7.000	RVO; gemeente
HR++glas in de huidige houten kozijnen + deuren vervangen	€ 25.000	RVO; gemeente
Lucht-water warmtepomp met warmwater boiler van 180L en Buffervat (prijsrange tussen € 15.000-18.000)	€ 18.000	RVO; gemeente
Hybride ventilatie ventilatiesysteem	€ 5.000	
8 Extra zonnepanelen (meer verwarming+ EV)	€ 4.500	

Voorbeeld 2 Energieplan

Scenario 1: 50% Lager gasverbruik

Maatregelen (op meest logische prioriteitsvolgorde gezet)

- Isolatie dak
- Isolatie resterende ramen en voordeur
- Voorzet isolatiewanden(binnen) in woonkamer en tuinkamer
- Vloerisolatie tuinkamer
- Centrale balansventilatie met warmte terugwinning
- Energiemonitoring icm verwijderen veel verbruikende oude apparaten

Geraamd effect op het energieverbruik :

- Gasverbruik: van 3024m³ naar 1400m³
- Elektriciteitsverbruik: van 6000kWh naar 6000kWh (excl. elektrische auto, ca. 3000kWh)

Het extra stroomverbruik voor ventilatie wordt gecompenseerd door besparingen op huidig stroomverbruik.

Kostenindicatie totaal: € 51.750 excl. btw

Voorbeeld 2 Energieplan

Scenario 2: Gasloze woning

Maatregelen (op meest logische prioriteitsvolgorde gezet)

- Isolatie dak
- Isolatie resterende ramen en voordeur
- Voorzet isolatiewanden(binnen) in woonkamer, tuinkamer, zitkamer, keuken
- Vloerisolatie tuinkamer en zitkamer
- Centrale balansventilatie met warmte terugwinning
- Vloerverwarming begane grond (tuinkamer: droge opbouw; woonkamer en keuken: inslijpen; zitkamer: instorten)
- Lucht-water warmtepomp (met propaan, tot 50°C)
- Energiemonitoring icm verwijderen veel verbruikende oude apparaten.

Geraamd effect op het energieverbruik :

- Gasverbruik: van 3024m³ naar 0m³
- Elektriciteitsverbruik: van 6000kWh naar 8500kWh

Kostenindicatie totaal: € 83.450 excl. btw

Vragen?

- **Bedankt voor jullie aandacht**
- **www.kempenduurzaam.nl**



energieplan