



# LEDENOVEREENKOMST

## Coöperatie Zon op de Kempen U.A.

### Project: Braambos Westerhoven

#### Inhoud

<b>LEDENOVEREENKOMST</b> .....	2
1. Definities.....	2
2. Doel.....	3
3. Inleg en Facturatie.....	3
4. Ledenrekening.....	4
5. Duur .....	4
6. Ontbindende voorwaarde .....	4
7. Wijzigingen.....	4
8. Geheimhouding.....	4
9. Diversen .....	5
10. Kosten .....	5
11. Toepasselijk recht en forumkeuze.....	5

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht. Geen vergunningplicht voor deze activiteit.



# LEDENOVEREENKOMST

## DE ONDERGETEKENDEN:

- (1) Zonnepark Coöperatie Zon op de Kempen U.A.<sup>1</sup>, statutair gevestigd te Eersel, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Eindhoven onder nummer 70428174, hierna te noemen: de “Coöperatie”;

en

(2)

naam:	
adres:	
postcode en woonplaats:	
e-mailadres:	
telefoonnummer:	
lidnummer KempenEnergie:	
neemt deel als ondernemer	Ja/Nee (doorhalen wat niet van toepassing)

Hierna te noemen: het “Lid”;

De hierboven genoemde partijen, hierna gezamenlijk aan te duiden als “**Partijen**”.

## OVERWEGENDE DAT:

- (A) de Coöperatie is opgericht bij notariële akte van 20 december 2017, verleden voor notaris van der Veer gevestigd te Waalre;
- (B) het Lid lid wenst te worden van de Coöperatie;
- (C) deelname in Project Braambos Westerhoven alleen mogelijk is na het aangaan van een lidmaatschap middels het ondertekenen van deze Overeenkomst;
- (D) partijen in deze Ledenovereenkomst de voorwaarden en condities wensen neer te leggen ter zake het lidmaatschap van het Lid van de Coöperatie, in aanvulling op hetgeen in de statuten van de Coöperatie is bepaald (deze “Overeenkomst”).
- (E) het Lid beschikt over een eigen aansluiting voor elektra van niet groter dan 3\*80A gelegen in een van de volgende postcodegebieden: 5521, 5527, 5531, 5556, 5561, 5563, 5571, 5575, dus inwoners van Eersel, Hapert, Bladel, Borkel & Schaft, Riethoven, Westerhoven, Bergeijk en Luyksgestel.

## VERKLAREN EN KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

### 1. Definities

- 1.1 De onderstaande begrippen uit de Overeenkomst hebben uitsluitend de navolgende betekenis:
- **Artikel:** een artikel van deze Overeenkomst.
  - **Algemene Ledenvergadering:** het orgaan van de Coöperatie dat wordt gevormd door de Leden dan wel een bijeenkomst van Leden (of hun vertegenwoordigers) en andere personen met vergaderrechten.
  - **Coöperatie:** Coöperatie Zon op de Kempen U.A., statutair gevestigd te Eersel, gemeente

---

<sup>1</sup> De huidige naam van de Coöperatie is Coöperatie Zon op Eersel U.A. Het bestuur van Zon op Eersel heeft besloten deze naam te gaan wijzigen in Coöperatie Zon op de Kempen U.A. Hoewel deze naamsverandering nog niet is afgerond is ervoor gekozen in deze overeenkomst al uit te gaan van deze toekomstige naam: **Coöperatie Zon op de Kempen U.A.**

Eersel.

- **Inleg:** het bedrag dat een Lid in de Coöperatie inbrengt.
- **Ledenrekening:** de rekening in de boeken van de Coöperatie, waarop het aandeel van elk Lid in het vermogen van de Coöperatie wordt bijgehouden.
- **Lid:** een Lid van de Coöperatie.
- **Lidmaatschap:** alle rechten en verplichtingen van een Lid met de Coöperatie, die voortvloeien uit de Statuten en deze Overeenkomst.
- **Overeenkomst:** deze Ledenovereenkomst.
- **Paneeldelenreglement:** reglement van de Coöperatie als bedoeld in artikel 6 van de Statuten.
- **Partijen:** de Coöperatie en het Lid gezamenlijk.
- **Postcodesysteem:** het postcodesysteem, bedoeld in artikel 2, eerste lid, onderdeel j, van de Postwet 2009, dat wordt gebruikt door de verlener van de universele postdienst, bedoeld in artikel 2, eerste lid, onderdeel g, van de Postwet 2009.
- **Postcodegebied:** een gebied waarbinnen de postcodes in het Postcodesysteem beginnen met hetzelfde getal van vier cijfers.
- **Postcoderoos:** een Postcodegebied, alsmede de direct aangrenzende Postcodegebieden.
- **Regeling verlaagd tarief:** de regeling op basis van de Wet belastingen op milieugrondslag (artikel 47 en 59a, 59b en 59c), de daarop gebaseerde Uitvoeringsregeling (artikel 19a en 19b) en het daarop gebaseerde Uitvoeringsbesluit (artikel 21b), op basis waarvan kleinverbruikers die zich verenigen in een Coöperatie, die investeert in productie van groene stroom in hun Postcoderoos 15 jaar lang over de eerste 10.000 kWh elk jaar een korting krijgen over de energiebelasting over hun aandeel in de via de Coöperatie opgewekte groene stroom, ook wel aangeduid als postcoderoosregeling. De hierboven genoemde korting is tot op heden 100%.
- **Statuten:** de statuten van de Coöperatie zoals deze van tijd tot tijd zijn gewijzigd.

1.2 Alle opgenomen definities gelden zowel voor de enkelvoud- als meervoudsvorm.

## 2. Doel

De Coöperatie heeft ten doel het bewerkstelligen van economische interactie tussen de Coöperatie en de Leden door middel van:

- (a) het stimuleren van het gebruik van duurzame energiebronnen;
- (b) het op duurzame en ecologisch onschadelijke wijze produceren, doen produceren, leveren en doen leveren van energie, direct of indirect ten behoeve van de leden, alles in de ruimste zin;
- (c) de verwerving, oprichting en exploitatie van één of meerdere duurzame productie-installatie(s) met gebruik van de Regeling verlaagd tarief;
- (d) zo mede al hetgeen met bovenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin.

## 3. Inleg en Facturatie

3.1 Op basis van de inschrijving en de toedeling door het bestuur wenst het Lid

..... paneeldelen

af te nemen, een en ander zoals gedefinieerd in het Paneeldelenreglement.

3.2 Bij het aangaan van het lidmaatschap van de Coöperatie dient het Lid een inbreng in geld in de Coöperatie te doen.

3.3 De in lid 2 bedoelde Inleg wordt aangewend voor bouw van installaties voor de productie van lokale groene stroom.

- 3.4 Het Lid betaalt hiervoor bij aanvang van het Lidmaatschap éénmalig een bedrag van driehonderd euro, ofwel €300,00 (vrij van BTW) per paneeldeel dat het Lid met zijn deelneming in de Coöperatie onder de Regeling verlaagd tarief wenst te brengen.
- 3.5 Nadat alle voorbereidingen zijn afgerond en voordat de feitelijke bouw van de zonne-installatie begint, zal de Coöperatie het onder 3.4 genoemde bedrag aan de deelnemer factureren, welk bedrag dan binnen 2 weken voldaan dient te worden.

#### **4. Ledenrekening**

- 4.1 De Coöperatie houdt in haar administratie voor het Lid een Ledenrekening aan, waar op de initiële Inleg (omvang en datum/data van storting) van een Lid in de Coöperatie krachtens de met hem gesloten Ledenovereenkomst wordt bijgehouden. Indien de Coöperatie, na goedkeuring van een voorstel ter zake door de ledenvergadering, een (niet benodigd) deel van de inleg terugbetaald aan de leden, wordt zo'n bedrag eveneens op de ledenrekening verwerkt.
- 4.2 De Coöperatie houdt een administratie bij waaruit blijkt wat de elektriciteitsproductie van de energieopwekkingsinstallatie van de Coöperatie is en op hoeveel energiebelasting teruggave een Paneeldeel recht geeft.
- 4.3 Een Ledenrekening kan alleen worden overgedragen tezamen met het corresponderende Lidmaatschap als bepaald in de Statuten.
- 4.4 Leden hebben bij overdracht recht op teruggave van aan het Lid toerekenbare kapitaal. Dit kapitaal is het aandeel in het vermogen van de Coöperatie tot het moment van overdracht. Dit aandeel wordt door het bestuur bepaald op basis van waarderingsgrondslagen zoals vastgelegd in het Paneeldelenreglement. De daadwerkelijke teruggave geschiedt op een door het bestuur te bepalen moment. Dit moment is uiterlijk twee weken na het moment van het vaststellen van de jaarrekening door de ledenraad over het boekjaar waarin de overdracht plaatsvond.

#### **5 Duur**

- 5.1 Deze Overeenkomst wordt aangegaan voor de periode dat het Lid lid is van de Coöperatie.
- 5.2 Deze Overeenkomst eindigt zonder dat opzegging of ontbinding noodzakelijk is op het moment dat het Lid ophoudt lid van de Coöperatie te zijn. Het beëindigen van het Lidmaatschap is geregeld in het Paneeldelenreglement.
- 5.3 Opzegging of ontbinding van deze Overeenkomst van de zijde van het Lid is gedurende de looptijd van deze Overeenkomst en het voortduren van het Lidmaatschap van het Lid uitgesloten.

#### **6 Ontbindende voorwaarde**

- 6.1 Mocht het project om wat voor reden dan ook onverhoopt toch geen doorgang vinden dan vervalt deze Overeenkomst. Het Lid kan in dit geval geen aanspraak maken op gemiste inkomsten.
- 6.2 Deze overeenkomst en het daarmee verbonden lidmaatschap wordt automatisch ontbonden wanneer het Lid de initiële inleg niet binnen de gestelde termijn voldoet.

#### **7 Wijzigingen**

- 7.1 Deze Ledenovereenkomst kan door het Bestuur van de Coöperatie slechts schriftelijk worden gewijzigd of aangevuld.

#### **8 Geheimhouding**

- 8.1 De Coöperatie zal niet zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het lid informatie welke betrekking heeft op de inhoud van deze Overeenkomst direct of indirect publiceren, vrijgeven of anderszins voor derden toegankelijk maken. Indien openbaring noodzakelijk is op grond van enige op een partij rustende (i) wettelijke verplichting, (ii) regel van de beurs, (iii) reglement of (iv) een uitspraak van een rechter of een bevoegd overheidsorgaan, is geen voorafgaande schriftelijke toestemming vereist, maar zal de betreffende partij vooraf met de andere partij overleggen.

## 9 Diversen

- 9.1 Deze Overeenkomst bevat, naast hetgeen ter zake is vastgelegd in de Statuten, de gehele overeenkomst tussen Partijen en vervangt alle eerdere, schriftelijke of mondelinge, overeenkomsten met betrekking tot hetzelfde onderwerp.
- 9.2 Deze Overeenkomst komt tot stand indien en zodra deze Overeenkomst rechtsgeldig door of namens Partijen is ondertekend. Alle exemplaren tezamen vormen de rechtsgeldige en bindende overeenkomst tussen Partijen.
- 9.3 De ongeldigheid of nietigheid van enige bepaling van deze Overeenkomst tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze Overeenkomst niet aan. Partijen vervangen de ongeldige dan wel nietige bepaling door een bepaling waarvan de rechtsgevolgen, gelet op het doel en de strekking van deze Overeenkomst, zoveel mogelijk overeenstemmen met die van de ongeldige of nietige bepaling.
- 9.4 Indien er strijd is tussen deze Overeenkomst, het reglement en de Statuten, dan gaat deze Overeenkomst voor. Dit enkel en voorzover de wet niet dicteert dat een andere rangorde aangaande de strijdigheid aan de orde zal zijn.
- 9.5 Het Lid verklaart door ondertekening dat zijn/haar echtgenoot/partner toestemming heeft gegeven voor het aangaan van deze Ledenovereenkomst.
- 9.6 Deze Ledenovereenkomst geeft in gezamenlijkheid met de Statuten en het Reglement weer welke rechten en plichten een Lid en de Coöperatie heeft aangaande de deelname aan het Project. Door de acceptatie van de Ledenovereenkomst verklaart het Lid dat de Statuten en het Reglement voor hem/haar voorafgaand aan de acceptatie kenbaar zijn geweest, dat hij/zij die documenten heeft gelezen en begrepen en dat het Lid instemt met de inhoud daarvan.

## 10 Kosten

- 10.1 Behoudens voor zover in deze Overeenkomst uitdrukkelijk anders is bepaald, draagt de Coöperatie de kosten, waaronder begrepen de kosten betreffende het verstrekken van opdrachten aan externe adviseurs, voortvloeiend uit of betrekking hebbende op de totstandkoming en uitvoering van deze Overeenkomst.

## 11 Toepasselijk recht en forumkeuze

- 11.1 Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 11.2 Geschillen die mochten ontstaan naar aanleiding van deze Overeenkomst zullen worden beslecht door de bevoegde rechter te Eindhoven.

Voor akkoord namens Coöperatie Zon op de Kempen U.A.:	Voor akkoord namens Lid:
Plaats:	Plaats:
Datum:	Datum:
Handtekening:	Handtekening: